贈与契約書

○○○○（以下「甲」という）と、○○○○（以下「乙」という）は、以下の通り贈与契約を締結する。

第１条　甲は、乙に対し、甲の所有する下記の不動産（以下「本件不動産」という。）を贈与することを約し、乙はこれを承諾した。

（土地）

所在　　　○○県○○市○○一丁目

地番　　　〇番〇号

地目　　　宅地

地積　　　○○.○○㎡

（家屋）

所在　　　○○県○○市○○一丁目

家屋番号　〇番〇号

種類　　　居宅

構造　　　木造ストレート葺2階建

床面積　　1階　○○.○○㎡

　　　　　2階　○○.○○㎡

第２条　甲は、令和〇年〇月〇日までに、本件不動産を乙に引き渡し、また、その所有権移転登記を行う。所有権移転登記手続に要する一切の費用は乙の負担とする。

第３条　本件不動産に係る公租公課は、所有権移転登記の日までに相当する部分は甲の負担とし、その翌日以降に相当する部分は乙の負担とする。

以上を証するため、甲及び乙は本書を2部作成し、記名、押印のうえ各1部を保有する。

令和〇年〇月〇日

甲　○○県○○市○○一丁目一番一号

　　○○　○○　　　　　　　　㊞

乙　○○県○○市○○二丁目二番地二

　　○○　○○　　　　　　　　㊞