**遺 産 分 割 協 議 書**

被相続人　　　　　渡邊　優太（平成＊＊年＊＊月＊＊日死亡）

最後の本籍地　　　東京都新宿区新宿○○番地

最後の住所　　　　東京都新宿区新宿○○丁目○○番地○○号

登記簿上の住所　　東京都新宿区新宿○○丁目○○番地○○号

　渡邊　優太の下記遺産について、同人の相続人全員において分割協議を行った結果、下記のとおり遺産を分割することに合意決定した。

第１条

下記不動産は、相続人渡邊　秀太が取得する。

【不動産の表示】

　　不動産番号　３１４１５９２６５３５８９

　　一棟の建物の表示

　　　所　　　　在　東京都新宿区新宿２丁目５番２

　　　建物 の 名称　北斗ビル

　　専有部分の建物の表示

　　　家 屋 番 号　東京都新宿区新宿２丁目５番２

　　　建物 の 名称　２０２

　　　種　　　　類　居宅

　　　構　　　　造　鉄筋コンクリート造１階建

　　　床　 面 　積　１階部分　６８．７６㎡

　　敷地権の目的である土地の表示

　　　土地 の 符号　１

　　　所在及び地番　東京都新宿区新宿２丁目５番２

　　　地　　　　目　宅地

　　　地　　　　積　８７９２．３０㎡

　　敷地権の表示

　　　土地 の 符号　１

　　　敷地権の種類　所有権

　　　敷地権の割合　２６９７４１１分の７１９３

第２条

　　今般の相続登記手続に伴う司法書士報酬等の費用・租税公課等については、相続人渡邊　秀太と渡邊　良太が各２分の１ずつ負担する。

第３条

　後日、上記以外の遺産が判明したときは、これにつき相続人らは、別途協議する。

以上のとおり、相続人全員による遺産分割協議が成立したので、これを証するために本書を作成し、署名押印する。

平成　　年　　月　　日

【相続人　渡邊　秀太　の署名押印】

　（住　所）　　東京都新宿区新宿○○丁目○○番地○○号

　（氏　名）

【相続人　渡邊　良太　の署名押印】

　（住　所）　　東京都新宿区新宿○○丁目○○番地○○号

　（氏　名）